

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Marie Bella JUGGURNAUTH (born GOOYEERAM)**, residing at Pelican Lane, St Martin, Baie du Cap, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) **LOCATION:** Pelican Lane, St Martin, Baie du Cap - **DISTRICT:** Savanne;

(b) **DESCRIPTION:** 610.00m² (PIN No. 1610080242);

(c) **BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 08/03/2023, registered in Reg LS99/99109934:**

"Du premier côté, partie par Jagdish Dunhow, sur un mètre et soixante-quatre centimètres (1.64m) et partie par 'Pelican Lane', sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement trois mètres et quatre-vingt centimètres (3.80m) et trente-cinq mètres et soixante centimètres (35.60m) en développement.

Du deuxième côté, par Serge Louise, sur treize mètres et quatre-vingt-quinze centimètres (13.95m).

Du troisième côté, par Premnauth Juggernaut, sur trente-sept mètres et trente-quatre centimètres (37.34m).

Du quatrième et dernier côté, par la Compagnie 'Ramphul Brothers', sur vingt mètres et quatre-vingt-dix-huit centimètres (20.98m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **16/05/2023**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/05/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

