

## NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Bharuth RAMDIN**, residing at Prince of Wales Road, 7<sup>th</sup> Mile, Triolet, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Prince des Galles Street, Triolet – **DISTRICT:** Pamplemousses;

(b) **DESCRIPTION:** 221.92m<sup>2</sup> (PIN 1215110172);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 18/10/2023, registered in Reg LS99/99115896:

*“Du premier côté, partie par un chemin de sortie de deux mètres et soixante centimètres (2.60m) de large (donnant accès à « Prince des Galles Street ») et partie par Thakoorprasad Ramdin, sur une longueur totale mesurant quinze mètres et vingt-trois centimètres (15.23m).*

*Du deuxième côté, par les héritiers de Mooneelall Jeeboth, sur quatorze mètres et soixante-dix centimètres (14.70m).*

*Du troisième côté, par Balmick Ragoonundun, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement huit mètres et vingt-sept centimètres (8.27m), vingt-huit centimètres (0.28m) et six mètres et quarante-deux centimètres (6.42m).*

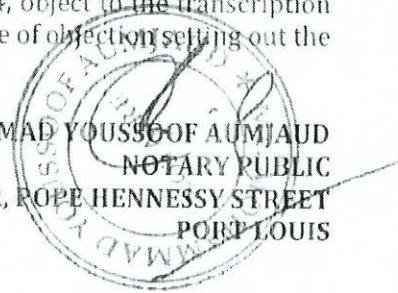
*Du quatrième et dernier côté, encore par Balmick Ragoonundun, sur quinze mètres et quinze centimètres (15.15m).”*

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 23/01/2024, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

23/01/2024

Me. MOHAMMAD YOUSSEF OF AUMJAUD  
NOTARY PUBLIC  
HENNESSY TOWER, ROPE HENNESSY STREET  
PORT LOUIS



GEN/224074.