

## NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Jogendr Bundhooa JETHOO**, residing at Royal Road, 9<sup>th</sup> Mile, Triolet, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) **LOCATION:** Triolet - **DISTRICT:** Pamplémousses;

(b) **DESCRIPTION:** 298.25m<sup>2</sup> (PIN No. 1215510076);

(c) **BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 16/01/2023, registered in Reg LS99/99108752:**

*"Du premier côté, partie par un trottoir longeant 'Terre Rouge - Triolet - Grand Baie Road A4', sur un mètre et soixante-dix-sept centimètres (1.77m) et partie par une courbe sur une longueur développée mesurant quatre mètres et soixante et onze centimètres (4.71m).*

*Du deuxième côté, par un chemin de sortie de quatre mètres (4.00m) de large, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement vingt-sept mètres et quatre-vingt-douze centimètres (27.92m) en ligne droite et treize mètres et trente-quatre centimètres (13.34m) en développement.*

*Du troisième côté, par Jaiduth Audit, sur douze mètres et treize centimètres (12.13m).*

*Du quatrième et dernier côté, par Sidick Jungal, sur quarante-deux mètres et trente-huit centimètres (42.38m)."*

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **29/05/2023**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

29/05/2023

Me. **MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD**  
NOTARY PUBLIC  
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

