

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Leong Sam LEUNG SHOW**, residing at No. 6D, Church Street, Port Louis, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) **LOCATION:** 'Albion - Avenue Madame Vincent' - **DISTRICT:** Black River;

(b) **DESCRIPTION:** 612m² (PIN No. 1910100350);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Kadafi KOHERATTEE, Land Surveyor, on 17/10/2022, registered in Reg LS99/99106133:**

"Vers l'ouest, par une réserve et drain couvert d'un mètre et cinquante centimètres (1.50m) de large, longeant l'avenue Madame Vincent (chemin de quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m) de large), sur dix-sept mètres et quatre-vingt-dix-huit centimètres (17.98m).

Vers le nord, par Jugdish Dev PHOKEER, sur trente-deux mètres et soixante et un centimètres (32.61m).

Vers l'est, par Danaletchmee SEXTONE [Née VANATHATHAR], mesure au long d'un mur en blocs [se trouvant entièrement sur le terrain de la voisine], sur une longueur totale mesurant vingt et un mètres et soixante-quatre centimètres (21.64m).

Vers le sud, par la réserve de la Rivière Belle Eau de seize mètres (16m) de large, sur trente-trois mètres et trente-cinq centimètres (33.35m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **10/05/2023**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

10/05/2023

Mc. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

