

CULTURE SINO-MAURICIENNE

Eddy Cheong See : «Plusieurs couches de culture m'habitent»

Se trouvant à la lisière de plusieurs traditions culturelles, le révérend Docteur Eddy Cheong See, membre du clergé anglican, partage ses réflexions sur son identité à la veille du Nouvel an chinois. bercé dès sa plus tendre enfance de mots hakkas, kreol, français et anglais, et imprégné plus tard par les envoûtantes paroles de Jacques Brel tout en appréciant le séga, le reggae, etc., le prêtre anglican réalise le « privilège » de vivre dans une société multiculturelle.

Le Nouvel an chinois interpelle Eddy Cheong See sur son identité. L'occasion pour lui de rassembler tous les éléments qui ont constitué la particularité de sa personne aujourd'hui. Avec des attaches antérieures chinoises, être Mauricien et chrétien, ayant pour langue maternelle le kreol, ayant étudié dans la langue anglaise et française, vivant au quotidien en entendant cette dernière langue, que ce soit au travail ou en côtoyant des amis, c'est son

identité à lui. « Plusieurs couches de culture m'habitent. D'origine chinoise, je suis né à Maurice. Je suis chrétien, pas baptiste, mais anglican. Le Sino-mauricien que je suis a été bercé par des influences françaises, kreol et anglaises. Mes études, je les ai faites principalement en anglais », dit-il.

Comme l'écrivait Maabouf dans *Les Identités meurtrières* (« Je n'ai pas plusieurs identités, j'en ai une seule, faite de tous les éléments qui l'ont façonnée, selon un "usage" particulier qui



n'est jamais la même d'une personne à l'autre »). Eddy Cheong See reconnaît là « un riche patrimoine culturel, un don de Dieu pour le chrétien que je suis et qui a formé ma personnalité ». Petit, se souvient-il, « on m'a appris les valeurs de la culture chinoise », comme le respect des aînés, la piété filiale. « On m'a inculqué les pensées de Confucius et de Lao She. Plus tard,

mes oreilles se sont familiarisées avec les chansons de Brel, de Mike Brant ou encore de Kaya. Toute cette expérience profonde, nous la devons à l'île Maurice plurielle. »

Ce qui fait que, dans bien des pays du monde, il ne se sent étranger. Ainsi, en Asie, s'il partage avec les habitants des similitudes physiques qui peuvent le faire paraître comme leurs semblables, ces derniers ne parviennent que difficilement à comprendre comment il ne partage pas leur langue.

« Les Asiatiques ne parviennent pas à comprendre comment le Révérend Cheong See, de physionomie semblable à la leur, ne peut s'exprimer dans leur langue. S'il est vrai que je suis capable de m'exprimer de manière rudimentaire en hakka, je ne saurais pas contre prêcher en chinois. Même si, enfant, on m'a inculqué les paroles de Confu-

cius et que la manière dont j'agence les meubles dans ma maison est héritée de la culture chinoise, de même que mes habitudes culinaires, je suis aussi habitué par d'autres richesses culturelles. Je peux ainsi parler de Baudelaire ou de Socrate », ajoute-t-il.

Pour le révérend docteur, cette pluralité devrait nous rappeler notre rôle privilégié de bâtisseurs de ponts et nous pousser à résoudre des incompréhensions et différends ici et là. « Notre patrie n'était pas autochtone. Ce sont des immigrants qui ont constitué la population du pays. Des gens d'Europe, d'Afrique, d'Inde et d'Asie se sont rencontrés pour donner naissance à une société pluri-culturelle. Cela me fait penser au katéidoscope, où la lumière blanche se décompose en un spectre de couleurs lorsqu'elle traverse un prisme », séméveille-t-il.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mr. Ramesh AUCHARAZ, residing at EDC Road, Dagotièrre, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Dagotièrre – DISTRICT: Moka;
- (b) DESCRIPTION: 1965.00m² (PIN No. 1802050364);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 05/07/2022, registered in Reg LS99/99103339:

“Du premier côté, par ‘L'Assurance Branch Road’, une réserve d'un mètre et cinquante centimètres (1.50m) de large entre, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du deuxième côté, par Monsieur Shank Kumar Odoye, sur quatre-vingt-trois mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m).

Du troisième côté, par les héritiers de Monsieur Islam Raman, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du quatrième et dernier côté, par Monsieur Parmanand Gokhool, sur quatre-vingt-trois mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m) ”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSOOOF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Union Park – DISTRICT: Grand Port;
- (b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104967:

“Du premier côté, par ‘Bahadoor Street’, sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Doornun, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sungkur aussi appelle Goorooduth SUNGKUR et partie par Monsieur Fareed Bahadoor, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSOOOF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Marie Ghislaine Roséda ABRAHAM (born BONCOEUR), residing at Tickline Lane, Glen Park, Vacoas has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Glen Park, Vacoas – DISTRICT: Plaines Wilhems;
- (b) DESCRIPTION: 857.20m² (PIN No. 1731090162);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 09/09/2022, registered in Reg LS99/99104969.

“Du premier côté, par ‘Tickline Lane’, sur deux mètres et cinquante-huit centimètres (2.58m).

Du deuxième côté, partie par Madame Arlette Joorum, sur dix-sept mètres et soixante-dix centimètres (17.70m) et partie par Madame Maryline Lavilantia, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement deux mètres et quatre-vingt-huit centimètres (2.88m), cinq mètres et trente-sept centimètres (5.37m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), onze mètres et quarante centimètres (11.40m), partie par Madame Sandrine Durhone, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et trente-cinq centimètres (5.35m), quatre-vingt-quinze centimètres (0.95m), cinq mètres et cinquante-cinq centimètres (5.55m), partie par la dite dame Sandrine Durhone et partie par Monsieur Elvie Raboude, sur une longueur totale mesurant vingt et un mètres et quatre-vingt-dix-neuf centimètres (21.99m).

Du troisième côté, par ‘Orclide 3 Lane’, sur douze mètres et vingt-cinq centimètres (12.25m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Warren Tickline, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement vingt et un mètres et soixante-dix centimètres (21.70m), onze mètres (11.00m), partie par Monsieur Michael Tickline, sur une ligne brisée en trois parties mesurant quatre mètres et sept centimètres (4.07m), trois mètres et douze centimètres (3.12m), six mètres et trente-cinq centimètres (6.35m), partie par Monsieur Nicholas Fimo, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement huit mètres et vingt-cinq centimètres (8.25m), trois mètres et soixante-quinze centimètres (3.75m), vingt mètres et trente-cinq centimètres (20.35m), quatre-vingt centimètres (0.80m) et partie par Madame Daniela Baleskibar, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et soixante-huit centimètres (5.68m), deux mètres cinquante-sept centimètres (2.57m) et treize mètres (13.00m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSOOOF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

Date: 2023-01-24 11:37:39
 Paid: 450 MUR

Signature:

CULTURE SINO MAURICIENNE

Eddy Cheong See : «Plusieurs couches de culture m'habitent»

Se trouvant à la lisière de plusieurs traditions culturelles, le révérend Docteur Eddy Cheong See, membre du clergé anglican, partage ses réflexions sur son identité à la veille du Nouvel an chinois. bercé dès sa plus tendre enfance de mots hakkas, kreol, français et anglais, et imprégné plus tard par les envoûtantes paroles de Jacques Brel tout en appréciant le séga, le reggae, etc., le prêtre anglican réalise le « privilège » de vivre dans une société multiculturelle.



« Je n'ai jamais la même d'une personne à l'autre », Eddy Cheong See reconnaît là - un riche patrimoine culturel - un don de Dieu pour le chrétien que je suis et qui a formé ma personnalité. Petit, ne souvient-il - on m'a opprimés les valeurs de la culture chinoise, comme le respect des aînés, la piété filiale - On m'a inculqué les pensées de Confucius et de Luò She. Plus tard,

mes oreilles se sont familiarisées avec les chansons de Brel, de Mibe Brant ou encore de Kaya. Toute cette expérience profonde, nous la devons à l'île Maurice plurielle.

Ce qui fait que, dans bien des pays du monde, il ne se sent étranger. Ainsi, en Asie, s'il partage avec les habitants des similitudes physiques qui peuvent le faire paraître comme leurs semblables, ces derniers ne parviennent que difficilement à comprendre comment il ne partage pas leur langue.

« Les Asiatiques ne parviennent pas à comprendre comment le Révérend Cheong See, de physionomie semblable à la leur, ne peut s'exprimer dans leur langue. S'il est vrai que je suis capable de m'exprimer de manière rudimentaire en hakka, je ne saurais pas prêcher en chinois. Même si, enfant, on m'a inculqué les paroles de Confu-

cius et que la manière dont j'engage les recueils dans ma maison est héritée de la culture chinoise, de même que mes habitudes culinaires, je suis aussi habitué par d'autres richesses culturelles. Je peux ainsi parler de Baudelaire ou de Socrate », ajoute-t-il.

Pour le révérend docteur, cette pluralité devrait nous rappeler notre rôle privilégié de bâtisseurs de ponts et nous pousser à résoudre des incompréhensions et différends ici et là. « Notre patrie n'était pas autochtone. Ce sont des immigrants qui ont constitué la population du pays. Des gens d'Europe, d'Afrique, d'Inde et d'Asie se sont rencontrés pour donner naissance à une société pluri-culturelle. Cela ne fait penser au kaleïdoscope, où la lumière blanche se décompose en un spectre de couleurs lorsqu'elle traverse un prisme », s'émouvra-t-il.

Le Nouvel an chinois interpellé Eddy Cheong See sur son identité. L'occasion pour lui de rassembler tous les éléments qui ont constitué la particularité de sa personne aujourd'hui. Avec des attaches antérieures chinoises, être Mauricien et chrétien, ayant pour langue maternelle le kreol, ayant étudié dans la langue anglaise et française, vivant au quotidien en entendant cette dernière langue, que ce soit au travail ou en fréquentant des amis, c'est son

identité à lui. « Plusieurs couches de culture m'habitent. D'origine chinoise, je suis né à Maurice. Je suis chrétien, pas baptiste, mais anglican. Le Sino-mauricien que je suis a été bercé par des influences françaises, kreol et anglaises. Mes études, je les ai faites principalement en anglais », dit-il.

Comme l'écrivait Malraux dans *Les Identités meurtrières* (« Je n'ai pas plusieurs identités, j'en ai une seule, faite de tous les éléments qui l'ont façonné, selon un dosage ») particulier qui

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mr. Ramash ACHARAZ, residing at EDC Road, Dagoitière, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

- (a) LOCATION: Dagoitière - DISTRICT: Moka;
- (b) DESCRIPTION: 1965.00m² (PIN No. 1802050364);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 05/07/2022, registered in Reg LS99/99103339:

"Du premier côté, par 'L'Assurance Branch Road', une réserve d'un mètre et cinquante centimètres (1.50m) de large entre, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du deuxième côté, par Monsieur Shank Kumar Oodayo, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m).

Du troisième côté, par les héritiers de Monsieur Islam Raman, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du quatrième et dernier côté, par Monsieur Parmanand Gokhool, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023
 Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
 NOTARY PUBLIC
 HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

- (a) LOCATION: Union Park - DISTRICT: Grand Port;
- (b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104967:

"Du premier côté, par 'Bahadour Street', sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Doornun, sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sungkur aussi appelé Goorooduth SUNKUR et partie par Monsieur Fareed Bahadour, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023
 Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
 NOTARY PUBLIC
 HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Marie Ghislaine Roséda ABRAHAM (born BDNCOEUR), residing at Tickline Lane, Glen Park, Vacuus, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

- (a) LOCATION: Glen Park, Vacuus - DISTRICT: Plaines Wilhems;
- (b) DESCRIPTION: 857.30m² (PIN No. 1731090162);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 09/02/2022, registered in Reg LS99/99104969:

"Du premier côté, par 'Tickline Lane', sur deux mètres et cinquante-cinq centimètres (2.55m).

Du deuxième côté, partie par Madame Arlette Joornun, sur dix-sept mètres et cinquante centimètres (17.50m) et partie par Madame Myriam Lavignière, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement deux mètres et quatre-vingt-neuf centimètres (2.89m), cinq mètres et dix-sept centimètres (5.17m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), deux mètres et cinquante centimètres (2.50m) partie par Madame Sandrine Duchon, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et dix centimètres (5.10m), quatre-vingt-cinq centimètres (0.85m), cinq mètres et cinquante centimètres (5.50m); partie par Monsieur Sandrine Duchon et partie par Monsieur Elms Raboulet, sur une longueur totale mesurant vingt et un mètres et quatre-vingt dix-neuf centimètres (21.99m).

Du troisième côté, par 'Orchidee Lane', sur douze mètres et vingt-cinq centimètres (12.25m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Warren Tickline, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement vingt et un mètres et soixante-dix centimètres (21.77m), onze mètres (11.00m) partie par Monsieur Michael Tickline, sur une ligne brisée en trois parties mesurant quatre mètres et sept centimètres (4.07m), trois mètres et dix centimètres (3.10m), sur mètres et trente-cinq centimètres (0.35m), partie par Monsieur Nicholas Fero, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement huit mètres et vingt-cinq centimètres (8.25m), trois mètres et cinquante centimètres (3.50m), vingt mètres et cinquante centimètres (20.50m) et partie par Monsieur Doretha Ealeckoon, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et soixante-trois centimètres (5.63m), deux mètres cinquante-cinq centimètres (2.57m) et trois mètres (3.00m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023
 Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
 NOTARY PUBLIC
 HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.



12 mercredi 18 janvier 2023

culture

le mauricien

MUSIQUE

Arshad Toofanny, chanteur assagi

Ancien toxicomane converti au christianisme, Arshad Toofanny n'est pas totalement un inconnu dans l'univers de la musique locale. Après un premier single, *Mo pli grand lamour*, le chanteur de gospel débarque avec un premier album officiel, intitulé *To Rekonpans* et sorti en octobre dernier. Rencontre avec cet homme assagi et apaisé, qui use de son art pour faire maintenir une atmosphère où Dieu occupe la première place.

« La musique adoucit les mœurs... » dit le célèbre proverbe d'Aristote, datant de plus de 2 000 ans. Jamais ces propos ne se sont révélés aussi justes que dans la vie d'Arshad Toofanny. Le chanteur de 37 ans lève en effet le

voile sur une période obscure de sa vie, au cours de laquelle il a sombré dans l'addiction de plusieurs drogues, mais aussi de l'alcool et de la cigarette. « J'avais déjà commencé à boire et fumer à l'âge de

17 ans, mais ma vie a basculé après une déception amoureuse. Je suis tombé en dépression, puis dans la drogue. C'était le début d'une descente aux enfers », explique l'artiste de gospel. « La situation s'est aggravée après le décès de mes parents. Je me suis enfoncé de plus en plus dans la spirale de la drogue. Et j'ai même eu des idées suicidaires à plusieurs reprises. » Ce n'est que huit ans plus tard que sa vie prendra un virage à 180 degrés. « Un jour, j'ai rencontré un ami qui m'a parlé de l'Évangile, de sa croyance, de ce qu'il faisait. Tout dou-

cement, j'ai commencé à le suivre dans ses démarches », poursuit Arshad Toofanny. Après cette rencontre, l'habitant de Vallioxe décide d'embrasser le christianisme. « J'avais 25 ans à l'époque. Je dois avouer que c'était la plus magnifique période de sa vie, quand j'ai consacré ma vie au Seigneur. » Finie la vie de débauche ! Guéri aujourd'hui de ses addictions, Arshad Toofanny se dit apaisé et assagi.

Tour à tour pianiste, guitariste puis chanteur, auteur et compositeur, spécialisé dans le domaine de la musique



CUI

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mr. Ramesh ACHARAZ, residing at EDC Road, Dagotière, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Dagotière – DISTRICT: Moka;
 (b) DESCRIPTION: 1965.00m² (PIN No. 1802050364);
 (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 05/07/2022, registered in Reg LS99/99103339;

«Du premier côté, par L'Assurance Branch Road', une réserve d'un mètre et cinquante centimètres (1.50m) de large entre, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du deuxième côté, par Monsieur Shank Kumar Oodoye, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m).

Du troisième côté, par les héritiers de Monsieur Islam Raman, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du quatrième et dernier côté, par Monsieur Parmanand Gokhool, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
 NOTARY PUBLIC
 HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Union Park – DISTRICT: Grand Port;
 (b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
 (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104967;

«Du premier côté, par 'Bahadoor Street', sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idniss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Doomun, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sungkur aussi appelé Goorooduth SUNKUR et partie par Monsieur Faroad Bahadoor, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
 NOTARY PUBLIC
 HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

chrétienne, c'est en 2020, pendant la pandémie de Covid-19, qu'Arshad Toofanny se découvre un talent et une passion pour le chant. Aussi incroyable que cela puisse paraître, le jeune homme a fait ses premiers pas dans la musique sur Facebook pendant le confinement. « En effet, pendant le début du premier confinement, je publiais une vidéo par jour sur Facebook, où je jouais à la guitare tout en interprétant une chanson à la gloire de Dieu », lance-t-il.

En un rien de temps, le talent du jeune homme est reconnu par ses followers et amis. Sa voix profonde aide à célébrer l'espérance de la foi chrétienne avec des mots qui touchent le cœur et les gens. « Ces vidéos ont rencontré un tel succès qu'elles ont été vues des milliers de fois, rien que sur ce réseau social, et partagées des dizaines de fois ailleurs. J'ai eu des feedbacks vraiment positifs », souligne l'artiste de gospel.

« Mes proches m'encourageaient sans cesse à sortir un album. » Il décide alors de se lancer dans le gospel et d'utiliser ses talents pour travailler pour son Père, qui se trouve aux cieux.

Lancé sur sa route musicale, Arshad Toofanny prend le temps de composer ses premiers singles. En 2021, il donne un nouvel élan à sa carrière en commercialisant son premier titre. Intitulé *Mo pli grand lamour*, et soutenu par un clip, également disponible sur YouTube, la première chanson d'Arshad est l'occasion pour l'artiste de parler de son amour pour Dieu.

Suivent deux albums, non disponibles sur le marché, mais aussi des concerts et événements gospel avec son groupe, The Messengers, et des Lives sur la radio chrétienne Oui Radio. Parallèlement, il travaillait sur son premier album officiel en compagnie de Mathieu Sournois, le directeur de ProFeel Studio. « Je me suis inspiré de l'Évangile ainsi que de ma propre vie pour composer les chants de cet album », ajoute-t-il.

Intitulé *To Rekonpans*, l'album, composé de 14 titres aux multiples sonorités, est l'aboutissement de longs mois de travail. Il a vu le jour fin octobre 2022. Avec *Vini Vinu danse*, l'un des titres de l'album, classé parmi les meilleures chansons du Disque de l'année sur Kool FM, le Mauricien s'offre une nouvelle occasion de se faire connaître du grand public. Sur YouTube, les clips qui accompagnent les chansons *To toussel hi meri tou* et *Moi mo pou sasu toi* ont aussi connu un succès rapide, avec plusieurs milliers de vues en moins d'une semaine.

Pour conclure, Arshad Toofanny revient sur ses projets et se confie sur l'avenir, dont un nouveau single. « Je travaille actuellement sur un nouveau morceau, intitulé *Reste avec Jésus*, qui va sortir avant avril ». Parmi ses autres projets : une série de tournées, baptisée *Gospel dans nu baz*, à travers l'île. « Nous irons principalement dans les quartiers chauds pour partager l'Évangile et la parole de Dieu à travers la musique », conclut Arshad Toofanny.

FINANCE & DEVELOPMENT - FINTECH

Asia's Productivity Needs a Boost That

Amid slowing global growth, promoting technological adoption and closing digital divides can help the region boost aggregate productivity and economic output

Asia's strong economic rebound from the pandemic is losing steam as tightening financial conditions, reduced export demand, and China's sharp and uncharacteristic slowdown dim the outlook.

More broadly, deep economic scars from the pandemic and the lackluster productivity growth that preceded it are weighing on the region's longer-term growth prospects. But despite these challenges, we see a promising path for boosting

Asia's productivity that runs through a landscape in which it has a history of leadership: digitalization.

Digital technologies can increase the efficiency of the public and private sectors, expand financial inclusion, im-

prove access to education, and open new markets by allowing companies to serve distant customers. For instance, during the pandemic, digitalization improved the allocation of precious resources for health and social benefits, allowing a prompt provision of relief while keeping leakages of public spending in check. Digitalization has helped support resilience during the pandemic, where, combined with large fiscal support, remote work and online sales protected workers, students and businesses.

Asia as digital powerhouse

Asia's digital landscape has swelled in recent years, encompassing a broad range of innovations, from manufacturing automation to e-commerce platforms, all the way to digital payments. The region accounted for 60 percent of patents in digital and computer technologies right before the pandemic, up from 40 percent two decades earlier. The manufacturing powerhouse enjoys a wide global lead in installation of industrial robots. China is the single biggest robot user, accounting for some 30 percent of the market.

Japan's Rakuten, China's Alibaba Group, and Indonesia's GoTo Group are major players in e-commerce, with revenues that rival that of Amazon and Walmart. India's pioneering of digital infrastructure known as stacks has made it a leading example of how to bring together digital payments and identification to expand access to finance. Growing youth populations in Bangladesh, Indonesia and Vietnam have rapidly adopted new technologies and become a sizable potential customer base for the digital economy.

The pandemic accelerated the region's digitalization trend. The proportion of patent applications for remote work and e-commerce technologies



surged during the pandemic as did spending on e-commerce, with Asia now accounting for nearly 60 percent of the world's

online retail sales. E-commerce revenues grew by 40–50 percent in Vietnam, Indonesia, and India in 2020, outpacing

most of the world.

This rapid increase was spurred by the shift away from cash payments and a resulting boom in digi-

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Union Park – DISTRICT: Grand Port;
- (b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104967:

"Du premier côté, par 'Bahadoor Street', sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Doomun, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sungkur aussi appelé Goooroduth SUNGKUR et partie par Monsieur Faraed Bahadoor, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

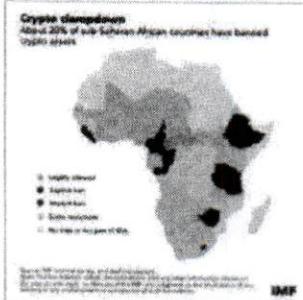
Me. MOHAMMAD YOUSSEOF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

Africa's Crypto Needs Better Regulations

The collapse of the world's third largest crypto exchange FTX, and subsequent plunge in the prices of Bitcoin, Ethereum, and other major crypto assets, is prompting renewed calls for greater consumer protection and regulation of the crypto industry.

Regulating a highly volatile and decentralized system remains a challenge for most governments, requiring a balance between minimizing risk and maximizing innovation. Only one-quarter of countries in sub-Saharan Africa formally regulate crypto. However, as our Chart of the Week shows, two-thirds have implemented some restrictions and six countries—Cameroon, Ethiopia, Lesotho, Sierra Leone, Tanzania, and the Republic of Congo—have banned crypto. Zimbabwe has ordered all banks to stop processing transactions and Liberia directed a local crypto startup to cease operations (implicit bans).

Africa is one of the fastest-growing



crypto markets in the world, according to Chainalysis, but remains the smallest, with crypto transactions peaking at \$20 billion per month in mid-2021. Kenya, Nigeria, and South Africa have the highest number of users in the region. Many people use crypto assets for commercial payments, but their volatility makes them unsuitable as a store of value.

Policymakers are also worried that cryptocurrencies can be used to transfer funds illegally out of the region and to circumvent local rules to prevent capital outflows. Widespread use of crypto could also undermine the effectiveness of monetary policy, creating risks for financial and macroeconomic stability.

The risks are that much greater if crypto is adopted as legal tender—as the Central African Republic recently did. If crypto assets are held or accepted by the government as means of payment, it could put public finances at risk.

The Central African Republic is the first country in Africa, and the second in the world after El Salvador to designate Bitcoin as a legal tender. The measure has put the country at odds with the Bank of Central African States (BEAC)—the regional central bank that serves the Economic and Monetary Community of Central Africa (CEMAC), which the Central African Republic is a member of—and violates the CEMAC Treaty. BEAC's banking sector supervisory body—Central Africa's Banking Commission—has banned the use of crypto for financial transactions in the CEMAC region.

(Habtmu Fuje, Saad Quayyum, Tebo Molosiwa)

CULTURE SINO-MAURICIENNE

Eddy Cheong See : «Plusieurs couches de culture m'habitent»

Se trouvant à la lisière de plusieurs traditions culturelles, le révérend Docteur Eddy Cheong See, membre du clergé anglican, partage ses réflexions sur son identité à la veille du Nouvel an chinois. bercé dès sa plus tendre enfance de mots hakkas, kreol, français et anglais, et imprégné plus tard par les envoûtantes paroles de Jacques Brel tout en appréciant le séga, le reggae, etc., le prêtre anglican réalise le « privilège » de vivre dans une société multiculturelle.

Le Nouvel an chinois interpelle Eddy Cheong See sur son identité. L'occasion pour lui de rassembler tous les éléments qui ont constitué la particularité de sa personne aujourd'hui. Avoir des attaches antérieures chinoises, être Mauricien et chrétien, ayant pour langue maternelle le kreol, ayant étudié dans la langue anglaise et française, vivant au quotidien en entendant cette dernière langue, qui ce soit au travail ou en côtoyant des amis, c'est son

identité à lui. « Plusieurs couches de culture m'habitent. D'origine chinoise, je suis né à Maurice. Je suis chrétien, pas baptiste, mais anglican. Le Sino-mauricien que je suis a été bercé par des influences françaises, kreol et anglaises. Mes études, je les ai faites principalement en anglais », dit-il.

Comme l'écrivait Maalouf dans *Les Identités meurtrières* : « Je n'ai pas plusieurs identités, j'en ai une seule, faite de tous les éléments qui font façon- née, selon un "dosage" particulier qui



n'est jamais la même d'une personne à l'autre ». Eddy Cheong See reconnaît là « un riche patrimoine culturel, un bon de Dieu pour le chrétien qui je suis et qui a formé ma personnalité ». Petit, se souvient-il, « on m'a appris les valeurs de la culture chinoise », comme le respect des aînés, la piété filiale. « On m'a inculqué les paroles de Confucius et de Lao Shu. Plus tard,

mes oreilles se sont familiarisées avec les chansons de Brel, de Mike Brant ou encore de Kaya. Toute cette expérience profonde, nous la devons à l'île Maurice plurielle. »

Ce qui fait que, dans bien des pays du monde, il ne se sent étranger. Ainsi, en Asie, s'il partage avec les habitants des similitudes physiques qui peuvent le faire paraître comme leurs semblables, ces derniers ne parviennent que difficilement à comprendre comment il ne partage pas leur langue.

« Les Asiatiques ne parviennent pas à comprendre comment le Révérend Cheong See, de physiologie semblable à la leur, ne peut s'exprimer dans leur langue. S'il est vrai que je suis capable de m'exprimer de manière rudimentaire en hakka, je ne saurais par contre prêcher en chinois. Même si, enfant, on m'a inculqué les paroles de Confu-

cius et que la manière dont j'agence les syllabes dans ma maison est héritée de la culture chinoise, de même que mes habitudes culinaires, je suis aussi habité par d'autres richesses culturelles. Je peux ainsi parler de Baudelaire ou de Socrate », ajoute-t-il.

Pour le révérend docteur, cette pluralité devrait nous rappeler notre rôle privilégié de bâtisseurs de ponts et nous pousser à résoudre des incompréhensions et différends ici et là. « Notre patrie n'était pas autochtone. Ce sont des immigrants qui ont constitué la population du pays. Des gens d'Europe, d'Afrique, d'Inde et d'Asie se sont rencontrés pour donner naissance à une société pluri-culturelle. Cela me fait penser au télescope, où la lumière blanche se décompose en un spectre de couleurs auxquelles traverse un prisme », s'émerveille-t-il.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mr. Ramesh AUGHARAZ, residing at EDC Road, Dagotière, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Dagotière – DISTRICT: Moka;
- (b) DESCRIPTION: 1965.00m² (PIN No. 182050384);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 05/07/2022, registered in Reg LS99/99103339:

“Du premier côté, par L'Assurance Branch Road, une réserve d'un mètre et cinquante centimètres (1.50m) de large entre, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du deuxième côté, par Monsieur Shank Kumar Oodoyo, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m).

Du troisième côté, par les héritiers de Monsieur Islam Raman, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du quatrième et dernier côté, par Monsieur Parmanand Gokhool, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSRÖPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Union Park – DISTRICT: Grand Port;
- (b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104957:

“Du premier côté, par 'Bahadour Street', sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriess Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Dooman, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sungkur aussi appelé Gocrooduth SUNGKUR et partie par Monsieur Fareed Bahadour, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Marie Christine Roséda ABRAMAM (born BONCOEUR), residing at Tickfane Lane, Glen Park, Vaccas, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Glen Park, Vaccas – DISTRICT: Plaines Wilhems;
- (b) DESCRIPTION: 857.30m² (PIN No. 1731090162);
- (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 09/09/2022, registered in Reg LS99/99104949:

“Du premier côté, par Tickfane Lane, sur deux mètres et cinquante-huit centimètres (2.58m).

Du deuxième côté, partie par Madame Ariette Joocum, sur dix-sept mètres et soixante-dix centimètres (17.70m) et partie par Madame Maryline Lavignat, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement deux mètres et quatre-vingt-trois centimètres (2.08m), cinq mètres et trente-sept centimètres (5.37m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), onze mètres et quarante centimètres (11.40m) partie par Madame Sandrine Durhone, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et trente-cinq centimètres (5.35m), quatre-vingt-cinq centimètres (0.95m), cinq mètres et cinquante-cinq centimètres (5.55m), partie par la dite dame Sandrine Durhone et partie par Monsieur Elvis Rabouca, sur une longueur totale mesurant vingt et un mètres et quatre-vingt-dix centimètres (21.90m).

Du troisième côté, par 'Orchide 3 Lane', sur douze mètres et vingt-cinq centimètres (12.25m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Wamen Tickfane, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement vingt et un mètres et soixante-dix centimètres (21.70m), onze mètres (11.00m), partie par Monsieur Michael Tickfane, sur une ligne brisée en trois parties mesurant quatre mètres et sept centimètres (4.07m), trois mètres et douze centimètres (3.12m), six mètres et trente-cinq centimètres (6.35m), partie par Monsieur Marceline Fina, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement huit mètres et vingt-cinq centimètres (8.25m), trois mètres et soixante-quinze centimètres (3.75m), vingt mètres et trente-cinq centimètres (20.35m), quatre-vingt centimètres (0.80m) et partie par Madame Daniela Golekdar, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et soixante-huit centimètres (5.68m), deux mètres cinquante-sept centimètres (2.57m) et quatre mètres (4.00m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

12 mercredi 18 janvier 2023

culture

le mauricien

MUSIQUE

Arshad Toofanny, chanteur assagi

Ancien toxdomane converti au christianisme, Arshad Toofanny n'est pas totalement un inconnu dans l'univers de la musique locale. Après un premier single, Mo pli grand lamour, le chanteur de gospel débarque avec un premier album officiel, intitulé To Rekonpans et sorti en octobre dernier. Rencontre avec cet homme assagi et apaisé, qui use de son art pour faire maintenir une atmosphère où Dieu occupe la première place.

« La musique adoucit les mœurs », dit le célèbre proverbe d'Aristote, datant de plus de 2 000 ans. Jamais ces propos ne se sont révélés aussi justes que dans la vie d'Arshad Toofanny. Le chanteur de 37 ans lève en effet le

voile sur une période obscure de sa vie, au cours de laquelle il a sombré dans l'addiction de plusieurs drogues, mais aussi de l'alcool et de la cigarette.

« J'avais déjà commencé à boire et fumer à l'âge de

17 ans, mais ma vie a basculé après une déception amoureuse. Je suis tombé en dépression, puis dans la drogue. C'était le début d'une descente aux enfers », explique l'artiste de gospel. « La situation s'est aggravée après le décès de mes parents. Je me suis enfoncé de plus en plus dans la spirale de la drogue. Et j'ai même eu des idées suicidaires à plusieurs reprises. » Ce n'est que huit ans plus tard que sa vie prendra un virage à 180 degrés. « Un jour, j'ai rencontré un ami qui m'a parlé de l'Évangile, de sa croyance, de ce qu'il faisait. Tout dou-

cement, j'ai commencé à le suivre dans ses démarches », poursuit Arshad Toofanny.

Après cette rencontre, l'habitant de Vallée décide d'embrasser le christianisme. « J'avais 25 ans à l'époque. Je dois avouer que c'était la plus magnifique période de sa vie, quand j'ai consacré ma vie au Seigneur. » Finie la vie de débâche ! Guéri aujourd'hui de ses addictions, Arshad Toofanny se dit apaisé et assagi.

Tour à tour pianiste, guitariste puis chanteur, auteur et compositeur, spécialisé dans le domaine de la musique



NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mr. Ramesh AUCHARAZ, residing at EDC Road, Dagouère, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Dagouère – DISTRICT: Moka;
(b) DESCRIPTION: 1965.00m² (PIN No. 1802050364);
(c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 05/07/2022, registered in Reg LS99/99103339:

« Du premier côté, par l'Assurance Branch Road, une réserve d'un mètre et cinquante centimètres (1.50m) de large entre, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du deuxième côté, par Monsieur Shank Kumar Odoye, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m).

Du troisième côté, par les héritiers de Monsieur Islam Raman, sur vingt et un mètres et quinze centimètres (21.15m).

Du quatrième et dernier côté, par Monsieur Parmanand Gokhool, sur quatre-vingt-treize mètres et cinquante-cinq centimètres (93.55m). »

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEOF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Tooyébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) LOCATION: Union Park – DISTRICT: Grand Port;
(b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
(c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104967:

« Du premier côté, par Bahadoor Street, sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Dooman, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m).

Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sungkur aussi appelé Gooroduth SUNGKUR et partie par Monsieur Farned Bahadoor, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m). »

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEOF AUMJAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

chrétienne, c'est en 2020, pendant la pandémie de Covid-19, qu'Arshad Toofanny se découvre un talent et une passion pour le chant. Aussi incroyable que cela puisse paraître, le jeune homme a fait ses premiers pas dans la musique sur Facebook pendant le confinement. « En effet, pendant le début du premier confinement, je publiais une vidéo par jour sur Facebook, où je jouais à la guitare tout en interprétant une chanson à la gloire de Dieu », lance-t-il.

En un rien de temps, le talent du jeune homme est reconnu par ses followers et amis. Sa voix profonde aide à célébrer l'espérance de la foi chrétienne avec des mots qui touchent le cœur et les gens. « Ces vidéos ont rencontré un tel succès qu'elles ont été vues des milliers de fois, rien que sur ce réseau social, et partagées des dizaines de fois ailleurs. J'ai eu des feedbacks vraiment positifs », souligne l'artiste de gospel.

« Mes proches m'encourageaient sans cesse à sortir un album. » Il décide alors de se lancer dans le gospel et d'utiliser ses talents pour travailler pour son Père, qui se trouve aux cieux.

Lancé sur sa route musicale, Arshad Toofanny prend le temps de composer ses premiers singles. En 2021, il donne un nouvel élan à sa carrière en commercialisant son premier titre. Intitulé Mo pli grand lamour, et soutenu par un clip, également disponible sur YouTube, la première chanson d'Arshad est l'occasion pour l'artiste de parler de son amour pour Dieu.

Suivent deux albums, non disponibles sur le marché, mais aussi des concerts et événements gospel avec son groupe, The Messengers, et des Lives sur la radio chrétienne Qui Radio. Parallèlement, il travaillait sur son premier album officiel en compagnie de Mathieu Sournois, le directeur de ProFeel Studio. « Je me suis inspiré de l'Évangile ainsi que de ma propre vie pour composer les chants de cet album », ajoute-t-il.

Intitulé To Rekonpans, l'album, composé de 14 titres aux multiples sonorités, est l'aboutissement de longs mois de travail. Il a vu le jour fin octobre 2022. Avec Vini Vini dansé, l'un des titres de l'album, classé parmi les meilleures chansons du Disque de l'année sur Kool FM, le Mauricien s'offre une nouvelle occasion de se faire connaître du grand public. Sur YouTube, les clips qui accompagnent les chansons To toussé ki merit tou et Mo mo pou suit toi ont aussi connu un succès rapide, avec plusieurs milliers de vues en moins d'une semaine.

Pour conclure, Arshad Toofanny revient sur ses projets et se confie sur l'avenir, dont un nouveau single. « Je travaille actuellement sur un nouveau morceau, intitulé "Reste avec Jésus", qui va sortir avant avril ». Parmi ses autres projets : une série de tournées, baptisée Gospel dans nu baz, à travers l'île. « Nous irons principalement dans les quartiers chauds pour partager l'Évangile et la parole de Dieu à travers la musique », conclut Arshad Toofanny.

NOTICE UNDER SECTION 311 OF THE COMPANIES ACT 2001

NOTICE is hereby given

- That the above Company having its registered office at 041 DESROCHES & ST LOUIS STREETS AT LOUIS BUSINESS CENTRE PORT LOUIS MAURITIUS is to be removed from the register of companies under Section 309(1)(c) of the Companies Act 2001.
- That the Company has ceased to carry on business, discharged in full its liabilities to all its known creditors and distributed its surplus assets in accordance with its constitution and the Companies Act 2001.
- That any objection to the removal under Section 313 shall be delivered to the Registrar of Companies not less than 28 days after the date of the notice, at latest by 13 February 2023.

Reynes Capital Corporate Services Limited
Company Secretary
Date: 18 January 2023.

Notice under Section 311 of the Companies Act 2001

Charles G. G. with Investor
The Company
(in liquidation)

Notice is hereby given that the above company has been appointed as the Company Secretary in accordance with the provisions of Section 309(1)(c) of the Companies Act 2001.

The date of commencement of the liquidation shall be effective from any date of appointment but not later than 23 December 2022.

For any queries, I shall be available on my phone number 210-5529/5750-5773 during weekdays from 09.00 to 18.30. Any enquiries may also be forwarded to my office address: Co VES Business Services, 1st Floor, Hennessy Court, Pope Hennessy Street, Port Louis.

Dated the 17th day of January 2023

Willy Brughoff
Liquidator

Date: 2023-01-24 11:37:39
Paid: 450 MUR

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Marie Chantaline RABALA ABRHAM (born PONCOTUREL, residing in Tickles Lane, Olive Park, Vacoas, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) LOCATION: Olive Park - District: Vacoas
(b) DESCRIPTION: 873.85m² (PIN No. 1711050163)
(c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 04/08/2021, registered in Reg L57999104997.

"De premier côté, par Tickles Lane, sur deux mètres et cinquante centimètres (2.50m).
De deuxième côté, partie par Madame Arlette Jeanne, sur dix-sept mètres et cinquante centimètres (17.50m) et partie par Madame Maryline Lavigne, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement deux mètres et quatre-vingt-dix centimètres (2.89m), cinq mètres et trente-cinq centimètres (5.35m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), cinq mètres et cinquante centimètres (5.50m), partie par Madame Sandrine Darbon, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement cinq mètres et cinquante centimètres (5.50m), quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m), cinq mètres et cinquante centimètres (5.50m), partie par la dite dame Sandrine Darbon et partie par Monsieur Elia Rahoua, sur une longueur totale mesurant vingt et un mètres et quatre-vingt-dix centimètres (21.89m).
De troisième côté, par "Olive Park Lane", sur deux mètres et vingt-cinq centimètres (2.25m).
De quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Warren Tickles, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement vingt et un mètres et cinquante centimètres (21.50m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), partie par Monsieur Michael Tickles, sur une ligne brisée en deux parties mesurant quatre mètres et sept centimètres (4.07m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), six mètres et trente-cinq centimètres (6.35m), partie par Monsieur Nicolas Flou, sur une ligne brisée en quatre parties mesurant respectivement huit mètres et vingt-cinq centimètres (8.25m), deux mètres et dix centimètres (2.10m), quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m) et partie par Madame Danielle Delachant, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement cinq mètres et cinquante centimètres (5.50m), deux mètres et cinquante centimètres (2.50m) et deux mètres (2.00m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Mr. MOHAMMAD YOUSSOOF AUMIAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mr Frenchie JHUGUR, residing at Salvale Road, Drumonton, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) LOCATION: Drumonton - DISTRICT: Flacq
(b) DESCRIPTION: 773.85m² (PIN No. 1408050163)
(c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Mohamed Seld HASAN MIYAN, Land Surveyor, on 03/02/2022, registered in Reg L57999104933.

"De premier côté, par Salvale Road, un chemin de quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m) de large, sur quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m).
De deuxième côté, partie par le terrain appartenant à Gersonand Singh Krishna, sur vingt six mètres et quatre vingt quatre centimètres (26.94m), partie par le terrain appartenant à Clarette Dabon, sur deux mètres, mesurant respectivement dix mètres et quatre vingt trois centimètres (10.93m) et vingt cinq centimètres (0.25m) et partie par le terrain appartenant à Raymond Douran, sur dix mètres et vingt cinq centimètres (10.25m).
De troisième côté, par le terrain appartenant à Ramprasad Jugon, fils de Scomarin Jugon, sur deux mètres et cinquante centimètres (2.50m).
De quatrième et dernier côté, partie par les terrains appartenant à Devdas Narain, Soodesh Raveet et Mahesh Narain, sur quarante huit mètres et quarante cinq centimètres (48.45m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Mr. MOHAMMAD YOUSSOOF AUMIAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toyebah BUSROPUN (born UNJURACHATA, residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) LOCATION: Union Park - DISTRICT: Grand Port
(b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543)
(c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg L57999104967.

"De premier côté, par "Bahadour Street", sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).
De deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdou, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).
De troisième côté, par Monsieur Hamza Doo'mni, six mètres et deux centimètres (6.02m).
De quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Singhar autre surnom Gnannduth SUNGKIR et partie par Monsieur Forcé Bahadour, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Mr. MOHAMMAD YOUSSOOF AUMIAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that the Heirs of Mrs. Marie Marguerite CAPTEUX namely: Mr. Jean-Charles DABY, residing at NIDC Magdo House No.A-01, Mr. Pierre Charles DABY, residing at No.42, Ramgoolam Street, Saint Croix, Mrs. Marie Marthe Aude Sylvette DABY, residing at No.19, FDC Road, Pampholoussou, Mr. Jude DABY, residing at No.11, Erathyes Street, La Crosse, Saint Croix, Mrs. Lesther Gladys Cécile GOBIN (née DABY), residing at No.30, Ramgoolam Street, Saint Croix and Mrs. Marie Françoise Stéphanie GARDIN (née DABY), residing at A15, Bengali Le Tour Kooeig, Pointe aux Isles, have requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) LOCATION: Mire-Talve - DISTRICT: Grand Port
(b) DESCRIPTION: 641.60m² (PIN No. 1511040096)
(c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 02/04/2022, registered in Reg L57999104935.

"De premier côté, partie par un chemin de terre privé de quatre mètres (4m) de large et partie par Penelle Echele, sur une longueur totale de trente-cinq mètres et cinquante centimètres (35.50m).
De deuxième côté, partie par un terrain occupé par Monsieur Serge Diambou et partie par un autre terrain occupé par les héritiers Rispation, Serwardy, sur une longueur totale de dix-neuf mètres et quatre-vingt centimètres (19.80m).
De troisième côté, partie par un chemin de terre d'un mètre et quatre-vingt centimètres (1m80) de large et partie par un terrain occupé par les Héritiers de Charles Anthon, sur une longueur totale de trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).
De quatrième et dernier côté, par Monsieur Jean Serge René Marceline (fils de feu Marie Marguerite Grandjean Marceline), sur deux mètres et quatre-vingt centimètres (2m80)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Mr. MOHAMMAD YOUSSOOF AUMIAUD
NOTARY PUBLIC
HENNESSY TOWER, PORT LOUIS.

Notice under Section 117 of the Insolvency Act 2009
CA EMERALD INVESTMENTS
 (the Company)
 (in Liquidation)

Please be informed that Vjay Shygan, has been appointed as liquidator by the shareholders of the Company vide a written resolution dated 22 December 2022.

The date of commencement of the liquidation shall be effective from any date of appointment but is 22 December 2022.

For any queries, I shall be available on my phone number 210-58665750-5373 during weekdays as from 09.00 to 18.30. Any enquiries may also be forwarded to my office address: C4 VCS Business Services, 1st Floor, Hennessy Court, P.O. Box Hennessy Street, Port Louis.

Dated this 17th day of January 2023

Vjay Shygan
 Liquidator

NOTICE UNDER SECTION 151 OF THE INSOLVENCY ACT 2009

AELF Jhimpur Power Ltd Mauritius
 (In Liquidation)

Final Meeting and Dissolution

Notice is hereby given that in compliance with Section 151(2) of the Insolvency Act 2009, a final general meeting of the above-named company will be held at Edith Cavell Street, Port-Louis, Mauritius, on 17 February 2023 at 9.00 a.m.

Agenda

1. To take cognizance of the acts and dealing of the liquidator;
2. To approve the dissolution and disposal of books of the company; and
3. Any other business.

Dated this 12 January 2023

Ashraf Ramtoola
 Liquidator

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that I Mr. VEERASAMY Darmarajen will apply to the District Council of Pamplemousses for a Building and Land Use Permit for a proposed Conversion of an existing building (First Floor) into a multi use (1 unit) Commercial Building at Le Hochet, Terre Rouge.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 13/01/2022

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) LOCATION: Union Park - DISTRICT: Grand Port;
 (b) DESCRIPTION: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
 (c) BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno BUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg. LS9999164967;

"Du premier côté, par 'Bahadoor Street', sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m),
 Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m),
 Du troisième côté, par Monsieur Hamza Dooman, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m),
 Du quatrième et dernier côté, partie par Monsieur Eshan Sanghar aussi appelé Goorooduth SUNKUR et partie par Monsieur Fareed Bahadoor, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property (any), within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
 NOTARY PUBLIC
 HENNESSY TOWER, PORT LOUIS

Registered at Registrar General Department Mauritius

Vacancy
Birdy Caps Co Ltd

Looking for Machine Operators
Rt 16 Providence Q. Militaire


Tel: 435 8175 / 5251 1993

NOTICE TO ATTEND SURVEY UNDER THE CADASTRAL SURVEY ACT 2011

Notice is hereby given that I, RASHID AHMED JEEWA, Land Surveyor, at the request of Mr. Marcel Jean Baptiste BORDELAIS of Royal Road, Chamarel will survey a portion of land situate at Royal Road, Chamarel in the district of Black River which the requestor intends to prescribe.

The said survey will start on Tuesday, the 07th day of February 2023 at about half past eleven in the morning (11.30 am) and will continue on the following days if need be.

The owners of the adjoining properties are requested to be present at the said survey on the aforesaid day and hour and to bring along with them all title deeds, plans and whatever relevant documents concerning their properties so as to enable me to establish correctly the limits separating the aforesaid portion of land from the adjoining properties.



Under all legal reservations.
 Dated at Port Louis, the 12 January, 2023.

RASHID AHMED JEEWA
 Sworn Land Surveyor
 207, Chancery House, Port Louis
 Tel: 208 1560, 212 6117 Fax: 212 3979
 Email: rjeewa@intnet.mu

DRAINS INFRASTRUCTURE CONSTRUCTION LTD
 (2nd Floor, Hennessy Tower
 23B, Pope Hennessy Street, Port Louis
 Tel No: 260 1093; Fax No: 214 7115; BRN: C21183864

YACANCY

The Drains Infrastructure Construction Ltd (DIDL), falling under the aegis of the Ministry of National Infrastructure and Community Development, is inviting applications from experienced and suitably qualified candidates for the post of Chief Executive Officer (CEO).

The selected candidate will be required to manage the day-to-day operations of the Company. He/She must be ready to build and model a great company culture, provide inspired leadership to the executive team, establish a great working relationship with the Board of Directors and set a course for company strategy.

The selected candidate will be appointed on a one-year contract basis, which would be renewable subject to satisfactory performance.

Kindly visit our website (<https://ndu.govmu.org/Pages/DIDL/Drains-Infrastructure-Construction-Ltd.aspx>) to view full profiles of the job position.

Application should be submitted in the form of strong motivation letter together with a Curriculum Vitae to the Chairman, Drains Infrastructure Construction Ltd, 12th Floor, Hennessy Tower, 23B Pope Hennessy Street, Port Louis by Monday 30 January 2023 at 14.00 hrs. The post applied for should be clearly marked on the left-hand side of the envelope.

Late submissions will not be considered.

09 January 2023

Ministry of Commerce and Consumer Protection
Invitation for Bids (IFB)
 (Authorised under Section 17 of the Public Procurement Act 2006)

Procurement Ref. No: MOC/ONB/1/2022-2023

1. The Ministry of Commerce and Consumer Protection is inviting bids from eligible bidders of Mauritian national or entities incorporated in Mauritius through the Government eProcurement System for the Supply and Commissioning of a Truck and Trailer with incorporated crane system.
2. Bidding documents may be downloaded from the eProcurement System <https://eproc.publiprocurement.govmu.org>. Reference Number on the system: COMMERCE/IFB/2022/178
3. Bids must be submitted online on the eProcurement System at latest by Thursday 16 February 2023 up to 10.33 hours (Local Time).
4. Bidders who have submitted bids online by the closing date and time shall decrypt and re-encrypt their bids as from Thursday 16 February 2023 at 11:33 hours (Local Time) up to Monday 20 February 2023 at 12:33 hours (Local Time).
5. Bids will be opened online in the presence of the bidders' representatives who choose to attend at the address given hereunder at 13:33 hours (Local Time) on Monday 20 February 2023

Ministry of Commerce and Consumer Protection,
 Level 2, Skem Tower,
 Wall Street, Cybercity, Ebene.


6. The Ministry of Commerce and Consumer Protection reserves the right to accept or reject any bid and to amend the bidding process and reject all bids at any time prior to award of the Contract, without thereby incurring any liability to any Bidder.

16 January 2023

Title No: **A202301/000866**

Digitally signed by MUTTY Mohineer Registration Officer/Senior Registration Officer

Date: 2023-01-24 11:37:39
 Paid: 450 MUR

Signature: 

In the office of Me. T. M. PONAMBALUM, Attorney-at-Law of Stratton Court, C/R L. Geoffroy & Poudrière Streets, Port Louis, has applied to the Honourable Attorney General for leave to change his surname ANUNDROW into that of GANOO, so that in the future he shall bear the names and surname of Prashinrao Allwyn GANOO.

Objections, if any, should be filed in the Registry of the Office of the Attorney-General within a period of 28 days as from the last date of publication of the said notice in the papers.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 10th day of January 2023.

Me. T. M. PONAMBALUM
of Stratton Court, C/R L. Geoffroy
& Poudrière Streets, Port Louis.
Attorney for the Applicant

(Rec. No. 21/104523)

CORRIGENDUM

CHANGE OF NAME

Following publications made in the issues of the *Government Gazette* of Mauritius of 24th December 2022, 31st December 2022 and 07th January 2023 respectively, under notice of Change of Name Mrs. Chai Youn YEUNG-WYE-KONG (born LEE-SHING-KOON); please read "Jackie Chai Youn YEUNG-WYE-KONG (born LEE-SHING-KOON)" instead of "Jackie Chai Youn YEUNG-WYE-KONG (born LEE-SHING-KOON)" in the last line of the first paragraph.

Date: 13.01.2023

(Rec. No. 21/104561)

CORRIGENDUM

CHANGE OF NAME

Following publications made in the issues of the *Government Gazette* of Mauritius of 12th November 2022, 19th November 2022 and 26th November 2022 respectively, under notice of Change of Name, Mrs. Vashalli Radha CODOYCHURN (born RAMCHURIT), please read "Vashalli Radha" instead of "Vaishalli Radha" in the first paragraph.

Date: 13.01.2023

(Rec. No. 21/103832)

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that Mrs Toayébah BUSROPUN (born UNJURACHATA), residing at Royal Road, Union Park, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) Location: Union Park – District: Grand Port;
- (b) Description: 2131.00m² (PIN No. 1521050543);
- (c) Boundaries as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 31/08/2022, registered in Reg LS99/99104967:

"Du premier côté, par 'Bahadoor Street', sur trente-deux mètres et cinquante centimètres (32.50m).

Du deuxième côté, par les héritiers de Monsieur Idriss Abdul, sur soixante-cinq mètres et vingt-neuf centimètres (65.29m).

Du troisième côté, par Monsieur Hamza Doontui, sur trente-deux mètres et soixante-dix centimètres (32.70m).

Du quatrième et dernier côté, partie par, Monsieur Eshan Sungkur aussi appelé Goorooduth SUNGKUR et partie par Monsieur Fareed Bahadoor, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et cinquante centimètres (65.50m)".

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 16/01/2023, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/01/2023

Me. MOHAMMAD YOUSOOOF AUMJAUD
Notary Public
Hennessy Tower,
Port Louis.

(Rec. No. 21/104498)