

## NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Rajwantee RAGOONATH (born BULLORAM)** representing the **Heirs of Mr. Somaroo RAGOONATH**, residing at Albion Road, Petite Rivière, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Petite Rivière – **DISTRICT:** Rivière Noire;

(b) **DESCRIPTION:** 398.18m<sup>2</sup> (PIN 1908120121);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Mulkraj (Joy) NUCKCHADEE, Land Surveyor, on 29/03/2024, registered in Reg LS99/99119768:

*"Du premier côté, par le trottoir longeant le 'Albion Road B78', sur huit mètres onze centimètres (8m11cms),*

*Du second côté, partie par Ravind Sohorye et partie par Ram Sohorye, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement neuf mètres quarante-sept centimètres (9m47cms), sept mètres six centimètres (7m06cms) et vingt mètres quarante-neuf centimètres (20m49cms),*

*Du troisième côté, par Dawantee Ragoonath, sur treize mètres quarante-quatre centimètres (13m44cms) et*

*Du quatrième et dernier côté, partie par Rajmun Baruth et partie par Bharutlall Ragoonath et Indira Ragoonath, sur sept longueurs mesurant respectivement seize mètres soixante-sept centimètres (16m67cms), neuf mètres dix-huit centimètres (9m18cms), trois mètres quatre-vingt-six centimètres (3m86cms), six mètres quatre-vingt-dix-sept centimètres (6m97cms), treize mètres et un centimètre (13m01cm), cinq mètres trente-six centimètres (5m36cms) et cinq mètres et quatre-vingt-huit centimètres (5m88cms)."*

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **26/05/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

26/05/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD  
CIVIL LAW NOTARY  
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET  
PORT LOUIS

