

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Vinod SEWSURN**, residing at Technical School Lane, Allée Brillant, Curepipe, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION**: Sebastopol, Lesur – **DISTRICT**: Flacq;

(b) **DESCRIPTION**: 8,669.24m² (PIN 1421140317);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. P. G. Bruno DUMAZEL**, Land Surveyor, on 29/10/2024, registered in Reg LS99/99126113:

"Du premier côté, partie par un chemin commun, sur neuf mètres et cinquante centimètres (9.50m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant dix mètres et cinquante centimètres (10.50m).

Du deuxième côté, par un chemin commun, sur une longueur développée mesurant cent quatre-vingt-dix-sept mètres et soixante-quinze centimètres (197.75m).

Du troisième côté, par les voisins inconnus, sur soixante et onze mètres et quarante centimètres (71.40m).

Et du quatrième et dernier côté, partie par un chemin commun, sur cent soixante-dix mètres et soixante-quinze centimètres (170.75m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant cinq mètres et soixante-trois centimètres (5.63m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **02/07/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

02/07/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMIAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

