

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Sutteewan RAMPHAL**, residing at Royal Road, Chemin Grenier, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Chamouny Road (B 89), Chamouny – **DISTRICT:** Savanne;

(b) **DESCRIPTION:** 4,109.15m² (PIN 1613070020);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 28/04/2025, registered in Reg LS99/99130418:

"Du premier côté, partie par « Chamouny Road (B 89) », sur cinquante-cinq mètres et dix-sept centimètres (55.17m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant six mètres et cinquante-trois centimètres (6.53m).

Du deuxième côté, par un chemin commun de quatre mètres (4.00m) de large séparant le terrain appartenant à des voisins inconnus de celui présentement décrite, sur soixante-huit mètres et dix-sept centimètres (68.17m).

Du troisième et quatrième côté, par Appanah Pydiah, sur deux lignes mesurant respectivement quarante-deux mètres et quatre-vingts centimètres (42.80m) et quatre-vingt-seize mètres et quarante centimètres (96.40m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **16/07/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

16/07/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEOF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

