

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Sheeolall MUGON** representing the Heirs of **Mrs. Niravatee RAMLOLL**, residing at Derby Street, Forest Side, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Forest Side – **DISTRICT:** Plaines Wilhems;

(b) **DESCRIPTION:** 364.61m² (PIN 1743490072);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Mulkraj (Joy) NUCKCHADEE**, Land Surveyor, on 26/05/2022, registered in Reg LS99/99107528:

"Du premier côté, partie par Mahmad Ali Sondagur et partie par un chemin de sortie de trois mètres vingt-cinq centimètres de large menant à Impasse Derby, sur une longueur totale mesurant vingt mètres quarante-trois centimètres (20m43cms),

Du second côté, partie par Louis René Georges Albert & Autres et partie par Goinsamy Tirvassen, sur une longueur totale de dix-sept mètres cinquante-cinq centimètres (17m55cms);

Du troisième côté, par les Héritiers Laurent Daniel, sur vingt et un mètres cinquante centimètres (21m50cms) et

Du quatrième et dernier côté, par Deven Moutien, sur dix-sept mètres vingt-cinq centimètres (17m25cms)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **02/07/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

02/07/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

