

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Sadhanand MOONEEAR**, residing at Cannah Avenue, Quatre Cocos, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Quatre Cocos – **DISTRICT:** Flacq;

(b) **DESCRIPTION:** 388.95m² (PIN 1416070170);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Seewanan JHURRY**, Land Surveyor, on **09/10/2024**, registered in Reg **LS99/99125507**:

"Du premier côté, par un chemin commun de trois mètres et quatre-vingt-dix centimètres (3.90m) de large (non asphalté), séparant les terrains appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur dix-neuf mètres et un centimètre (19.01m).

Du deuxième côté, par Rajwantee Heerlall, sur vingt mètres et quatre-vingts centimètres (20.80m).

Du troisième côté, par Manickchand Heerlall, sur dix-sept mètres et soixante centimètres (17.60m).

Et du quatrième et dernier côté, par un chemin de sortie (non asphalté), séparant les terrains appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur vingt et un mètres et soixante-dix-sept centimètres (21.77m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **02/07/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

02/07/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

