

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Marie Rosinette FURCY (born DOUCE)**, residing at Jagriti Road, 7eme Mille, Triolet, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Pointe aux Piments – **DISTRICT:** Pamplemousses;

(b) **DESCRIPTION:** 1,569.05m² (PIN 1213040643);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor**, on 18/07/2025, registered in Reg LS99/99132967:

"Du premier côté, par un chemin de sortie (non asphalté) de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large séparant le terrain appartenant à Max Prospero Manique de celui présentement décrit, sur trente mètres et cinquante-deux centimètres (30.52m) en développement.

Du deuxième côté, par Marie Miretta Reine, sur quarante-cinq mètres et trente centimètres (45.30m).

Du troisième côté, par Poormina Joyram, sur trente-cinq mètres et cinquante-six centimètres (35.56m).

Et du quatrième et dernier côté, partie par un chemin d'accès existant (non asphalté) de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large séparant le terrain appartenant à Vinod Pohoroo de celui présentement décrit, sur trente-six mètres et quatre-vingt-huit centimètres (36.88m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant huit mètres et soixante-quatorze centimètres (8.74m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **08/09/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

08/09/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

