

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Marie Miretta REINE (born MANIQUE)**, residing at 13, Guy Rozemont Street, Bois Marchand, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Pointe aux Piments – **DISTRICT:** Pamplemousses;

(b) **DESCRIPTION:** 1,262.25m² (PIN 1213040650);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 18/07/2025, registered in Reg LS99/99132966:

"Du premier côté, partie par un chemin de sortie (non asphalté) de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large séparant le terrain appartenant à Max Prospero Manique de celui présentement décrit, sur vingt-trois mètres et six centimètres (23.06m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant sept mètres et trente-trois centimètres (7.33m).

Du deuxième côté, par un chemin de sortie de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large séparant le terrain appartenant à Rosemay Manique et Max Prospero Manique de celui présentement décrit, sur quarante-deux mètres et trente centimètres (42.30m) en développement.

Du troisième côté, par Poormina Joyram, sur vingt-huit mètres et quatre-vingt-trois centimètres (28.83m).

Et du quatrième et dernier côté, par Marie Rosinette Furcy, sur quarante-cinq mètres et trente centimètres (45.30m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 08/09/2025, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

08/09/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMHAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

