

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Marie Dinette RAOUL (born MANIQUE)**, residing at 4, Circonstance H. E., St. Pierre, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Pointe aux Piments – **DISTRICT:** Pamplémousses;

(b) **DESCRIPTION:** 1,776.95m² (PIN 1213040361);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. P. G. Bruno DUMAZEL**, Land Surveyor, on 18/07/2025, registered in Reg LS99/99132965:

“Du premier côté, partie par « Solitude Road », sur treize mètres et soixante-sept centimètres (13.67m) et partie par un courbe, sur une longueur développée mesurant sept mètres et cinquante-quatre centimètres (7.54m).

Du deuxième côté, par un chemin de sortie (non asphalté) de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large séparant le terrain appartenant à Poormina Joyram de celui présentement décrit, sur quatre-vingt-deux mètres et quatre-vingt-quinze centimètres (82.95m).

Du troisième côté, par Max Prospero Manique, sur vingt-deux mètres et vingt-cinq centimètres (22.25m).

Et du quatrième et dernier côté, par Hassam Moholoo, sur quatre-vingt-sept mètres et dix-neuf centimètres (87.19m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **08/09/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

08/09/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

