

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Hemaotee ANCHARAZ (born KHISTO)**, residing at Ashoka Road, Amaury, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Talipot Lane, Amaury – **DISTRICT:** Rivière du Rempart;

(b) **DESCRIPTION:** 811.00m² (PIN 1314040074);

(c) **BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 12/05/2025, registered in Reg LS99/99130835:**

"Au Nord-Est, par un terrain appartenant à Mme. Chandranee Canaya, veuve de Mons. Deoraz Mundhill, sur quarante-sept mètres et soixante-douze centimètres (47.72m).

Au Sud-Est, parti par un terrain occupé par Mme. Ouma Ancharaz et parti par un chemin sorti de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large, sur une longueur totale de quinze mètres et quatre-vingt-deux centimètres (15.82m).

Au Sud-Ouest, par un terrain occupé par Mme. Dhanwantee Ancharaz, sur cinquante-six mètres et treize centimètres (56.13m).

Au Nord-Ouest, parti par un chemin sorti de trois mètres et dix centimètres (3.10m) de large et en parti à quatre mètres et quatorze centimètres (4.14m) de large, et parti par un terrain occupé par Mons. Kevin Ancharaz, sur une longueur totale de dix-sept mètres et cinquante-six centimètres (17.56m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **08/10/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

08/10/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEOF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS.

