

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Dean Cleave Desiré LABONNE**, residing at No. 8, Rue Charles Jolivet, Beau Bassin, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Impasse Eugene, Le Hochet – **DISTRICT:** Pamplemousses;

(b) **DESCRIPTION:** 336.41m² (PIN 1218280096);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. P. G. Bruno DUMAZEL**, Land Surveyor, on 31/01/2024 and closed on 28/02/2024, registered in Reg LS99/99119159:

"Du premier côté, par l'Impasse Eugene, sur dix mètres et quatorze centimètres (10m14) ;

Du deuxième côté, par les héritiers de feu Louis Noel Nowrunjee (représentée Madame Veuve Louis Noel Nowrunjee), sur trente-deux mètres et quarante-huit centimètres (32m48) ;

Du troisième côté, par des réserves de quatre mètres (4m00) de large longeant le canal Bathurst, sur dix mètres et cinquante-neuf centimètres (10m59) ;

Du quatrième et dernier côté, partie par Madame M. L. Josiane Labonne et partie par un terrain appartenant à mon requérant Monsieur Dean Cleave Desiré Labonne et autres, sur une longueur totale de trente deux mètres et quarante-huit centimètres (32m48)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **15/09/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

15/09/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF DUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

