

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Beebee Rahella INTY**, residing at S S Ramgoolam Road, Pamplemousses, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

- (a) **LOCATION:** L'Esperance, Piton – **DISTRICT:** Rivière du Rempart;
(b) **DESCRIPTION:** 2244.00m² (PIN 1308080085);
(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Pritviraj MUNORUTH, Land Surveyor, on 18/01/2025, registered in Reg LS99/99127816:

"Vers L'Est, par « Avenue Talipot No.2 » sur quarante cinq mètres et vingt huit centimètres (45.28m),

Vers Le Sud, par un « Football Ground Road », sur cinquante mètres et soixante trois centimètres (50.63m),

Vers L'Ouest, par « Avenue Talipot » sur quarante cinq mètres et quatre vingt dix centimètres (45.90m),

Et Vers le Nord, par le terrain appartenant à Mons. Kessworlall Goolaub sur quarante huit mètres (48.00m),

Observation est ici faite que :

1. *Les limites Est et le Sud sont reliées par une courbe de rayon de quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m).*

2. *Les Limites Sud et L'Ouest sont aussi reliées par une courbe de rayon de quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m)."*

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **01/07/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

01/07/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

