

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Lutchmun BEERAG**, residing at Caroline Road, Vallée des Prêtres, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Vallée des Prêtres – **DISTRICT:** Port Louis;

(b) **DESCRIPTION:** 8,136.86m² (PIN 1116560251);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Mulkraj (Joy) NUCKCHADEE**, Land Surveyor, on 02/02/2026, registered in Reg LS99/99138393:

"Du premier côté, par la Rue Caroline, sur cinquante-quatre mètres treize centimètres (54m13cms),

Du deuxième côté, par les Héritiers de Baldeo Golam, sur cent quarante-six mètres cinquante-quatre centimètres (146m54cms),

Du troisième côté, par les réserves de seize mètres (16m00) de large de la 'Rivière Lataniers', sur une ligne développée mesurant soixante-trois mètres cinquante-six centimètres (63m56cms) et

Du quatrième et dernier côté, partie par Guness Dabysing et partie par les réserves de trois mètres (3m00) de large d'un 'Feeder', sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement quatre-vingt-quatre mètres trente-neuf centimètres (84m39cms) et une longueur développée mesurant quarante-six mètres quatre-vingt-neuf centimètres (46m89cms)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **09/06/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

09/06/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

