

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Ajit Kumar KOWLESSUR**, residing at Royal Road, Camp de Masque Pavé, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Camp de Masque Pavé – **DISTRICT:** Flacq;

(b) **DESCRIPTION:** 4,122.50m² (PIN 1404090063);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Seewanan JHURRY**, Land Surveyor, on 13/01/2026, registered in Reg LS99/99137943:

"Du premier côté, par une réserve d'un mètre (1.00m) de large longeant un chemin commun de quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m) de large séparant le terrain appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur trente-trois mètres et trente-trois centimètres (33.33m).

Du deuxième côté, par la Société Alaska, sur cent quinze mètres et cinquante-cinq centimètres (115.55m).

Du troisième côté, par une réserve d'un mètre (1.00m) de large longeant un chemin commun de quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m) de large séparant le terrain appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur trente-huit mètres et soixante-dix-huit centimètres (38.78m).

Du quatrième et dernier côté, par Feroz Fakun, sur cent quatorze mètres et treize centimètres (114.13m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **09/06/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

09/06/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

