

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Mantee JOGEE (born BEEHARRY)**, residing at Pellegrin, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Kolahar Lane, Sebastopol – **DISTRICT:** Flacq;

(b) **DESCRIPTION:** 4800.40m² (PIN 1421120141);

(c) **BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. P. G. Bruno DUMAZEL, Land Surveyor, on 13/11/2024, registered in Reg LS99/99126398:**

“Du premier côté, partie par « Kolahar Lane », sur quarante-neuf mètres et quatre-vingt-un centimètres (49.81m) en développement et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant quatre mètres et quarante-six centimètres (4.46m).

Du deuxième côté, par « Kolahar Lane », sur quatre-vingt-quatorze mètres et vingt-sept centimètres (94.27m) en développement.

Du troisième côté, par un chemin commun de trois mètres et cinq centimètres (3.05m) de large, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement deux mètres et soixante-dix-sept centimètres (2.77m) en développement et quarante-six mètres et soixante-quatorze centimètres (46.74m).

Et du quatrième et dernier côté, par Abdool Sattar Abdool Cader Carim, sur quatre-vingt-sept mètres et douze centimètres (87.12m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **28/04/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

28/04/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

