

## NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Marie Margarete LUCIL (born ESPLACATOU)**, residing at John Kennedy Road, Grand Gaube, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** John Kennedy Street, Grand Gaube – **DISTRICT:** Rivière du Rempart;

(b) **DESCRIPTION:** 236.20m<sup>2</sup> (PIN 1306050977);

(c) **BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 15/09/2025, registered in Reg LS99/99134698:**

*“Du premier côté, partie par un chemin de sortie (donnant accès à « John Kennedy Street ») séparant le terrain appartenant à Louis Mervaise Esplacatou de celui présentement décrit, sur quatre mètres et cinquante et un centimètres (4.51m), partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant deux mètres et trente-quatre centimètres (2.34m) et partie par ledit chemin de sortie (donnant accès à « John Kennedy Street ») séparant le terrain appartenant à Marie Marie-Lourdes Francès Esplacatou de celui présentement décrit, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement trois mètres et deux centimètres (3.02m) et dix mètres et douze centimètres (10.12m).*

*Du deuxième côté, par Edley Esplacatou, sur onze mètres et quarante-quatre centimètres (11.44m).*

*Du troisième côté, par les voisins inconnus, sur quatorze mètres et quatre-vingt-cinq centimètres (14.85m).*

*Et du quatrième et dernier côté, par Anthony Esplacatou, sur dix-huit mètres et soixante-treize centimètres (18.73m).”*

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **11/02/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

11/02/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD  
CIVIL LAW NOTARY  
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET  
PORT LOUIS

