

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Hewantee SEWOKA**, residing at Branch Road, Petit Bel Air, Mahebourg, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Petite Bel Air – **DISTRICT:** Grand Port;

(b) **DESCRIPTION:** 573m² (PIN 1523010121);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Mahumud Said HASAN MIYAN**, Land Surveyor, on 30/07/2024, registered in Reg LS99/99123158:

“Vers le Nord-Ouest, par divers propriétaires, sur vingt neuf mètres et quatre vingt huit centimètres (29.88m).

Vers le Nord-Est, par Pandit Sahadeo Street, un chemin de trois mètres et soixante centimètres (3.60m) de large, sur deux lignes, mesurant respectivement quinze mètres et quatre vingt dix huit centimètres (15.98m) et sept mètres et dix centimètres (7.10m) en développement.

Vers le Sud-Est, par Ruisseau des Delices Street, un chemin de quatre mètres et quatre vingt centimètres (4.80m) de large, sur vingt trois mètres et cinquante trois centimètres (23.53m).

Vers le Sud-Ouest, par divers propriétaires, sur dix neuf mètres et quarante huit centimètres (19.48m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **28/01/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

28/01/2026

Me. MOHAMMAD YOUSOOOF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

