

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is given that **Mr. Sooroojlall MATTAROOA**, residing at Royal Road, St Julien D'Hotman, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows:

- (a) LOCATION: **Camp Thorel**
- (b) DISTRICT: **Moka**,
- (c) DESCRIPTION : **4690m² (PIN 1801050280)**

BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Shalendre GHUNOWA, Land Surveyor, on 12/09/2022, registered in Reg LS 99/99105072:

“Vers le nord, partie par un terrain occupé par Monsieur Jayram Mattarooa ou par ses ayants droit, et partie par un terrain appartenant aux héritiers de Monsieur Lutchmeeparsad Mattarooa, sur deux lignes mesurant respectivement : (i) 59.00m et (ii) 37.95m,

Vers L'Est, par le terrain occupé par Monsieur Ramruttun Sokhoo ou par ses ayants droit, sur 47.50m,

Vers le Sud, partie par un chemin commun de 3.66m de large, sur 4.25m, partie par un chemin d'exploitation de 3.05m de large sur 16.50m, partie par la largeur du chemin d'exploitation, sur 3.05m ; et finalement partie par le terrain occupé par Ramesh Beekharry ou par ses ayants droit sur 72.00m, et

Vers L'Ouest, par le terrain occupé par Mons. Dinesh Ramdany ou par ses ayants droit, sur 55.93m,

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 23/01/2026, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

20.01.2026
Me. Dharamraj Pentiah (Notary)
11, Sir Virgile Naz Street
Port Louis