

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Rajdeo GOOMAUNY**, residing at Phael Road, Highlands, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Corner of Cite Cinquante Branch Road & Phael Road, Highlands– **DISTRICT:** Plaines Wilhems;

(b) **DESCRIPTION:** 496.55m² (PIN 1734170003);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Seewanan JHURRY**, Land Surveyor, on **14/01/2026**, registered in Reg **LS99/99137938**:

“Du premier côté, par « Cite Cinquante Branch Road », sur vingt-quatre mètres cinquante-sept centimètres (24.57m).

Du deuxième côté, par S. Burosa, sur dix-huit mètres quatre-vingt-dix-huit centimètres (18.98m).

Du troisième côté, par les voisins inconnus, sur vingt-six mètres soixante-dix centimètres (26.70m).

Et du quatrième et dernier côté, partie par « Phael Road », sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement cinq mètres cinquante-deux centimètres (5.52m), neuf mètres trente-trois centimètres (9.33m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant quatre mètres trente-sept centimètres (4.37m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **12/05/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

12/05/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF ALMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

