

## NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Dhaneswar MUDHOO**, residing at Vijayaluxmee Street, Poudre D'Or Hamlet, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows -

(a) **LOCATION:** Vijayaluxmee Street, Poudre D'Or Hamlet - **DISTRICT:** Rivière du Rempart;

(b) **DESCRIPTION:** 211.15m<sup>2</sup> (PIN 1310080018);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. P. G. Bruno DUMAZEL**, Late Land Surveyor, on 17/12/2025, registered in Reg LS99/99137729:

*"Du premier côté, par « Vijayaluxmee Street », sur onze mètres quatre-vingt-dix-huit centimètres (11.98m).*

*Du deuxième côté, par Vinay Boyjoo, sur dix-sept mètres quinze centimètres (17.15m).*

*Du troisième côté, par Heeralall Muddoo, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement dix mètres trente-cinq centimètres (10.35m), dix-sept centimètres (0.17m) et un mètre soixante-cinq centimètres (1.65m).*

*Et du quatrième et dernier côté, par un chemin de sortie de deux mètres soixante-quinze centimètres (2.75m) séparant le terrain appartenant à Visnoodeo Pillay Appadoo de celui présentement décrit, sur dix-huit mètres treize centimètres (18.13m)."*

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **12/05/2026**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

12/05/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD  
CIVIL LAW NOTARY  
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET  
PORT LOUIS

