

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Abdool Mobarah Ahmad NABEEBACCUS**, residing at Bon Air Road, Triolet, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Triolet – **DISTRICT:** Pamplemousses;

(b) **DESCRIPTION:** 6,250.40m² (PIN 1215510246);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. Seewanan JHURRY**, Land Surveyor, on 12/11/2025, registered in Reg LS99/99136490:

“Du premier côté, par un chemin commun de trois mètres et quatre-vingt-dix centimètres (3.90m) de large, séparant le terrain appartenant à des voisins inconnus de celui présentement décrit, sur quarante-deux mètres et soixante-cinq centimètres (42.65m).

Du deuxième côté, par Rookess Nundlall, sur cent cinquante-quatre mètres et soixante-dix centimètres (154.70m).

Du troisième côté, par les voisins inconnus, sur trente-neuf mètres et neuf centimètres (39.09m).

Et du quatrième et dernier côté, par Bibi Sahayroon Bhuglah, sur cent cinquante-cinq mètres et soixante centimètres (155.60m).

OBSERVATION EST ICI FAITE QUE ledit terrain présentement décrit est traversé par deux chemins d'exploitations de 3.25m de large.”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from 12/05/2026, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

12/05/2026

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

