

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mrs. Bibi Feroza KHODABOCUS (born SOOKHROO)**, residing at Morcellement Raffray, Le Hochet, Terre Rouge, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Melrose – **DISTRICT:** Moka;

(b) **DESCRIPTION:** 1,159.15m² (PIN 1807070548);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 10/07/2025, registered in Reg LS99/99132735:

"Du premier côté, partie par un chemin commun de trois mètres et quatre-vingt-dix centimètres (3.90m) de large, séparant le terrain appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur vingt-deux mètres et quatre-vingt-onze centimètres (22.91m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant quatre mètres et quarante-huit centimètres (4.48m).

Du deuxième côté, partie par un autre chemin commun de trois mètres et quatre-vingt-dix centimètres (3.90m) de large, séparant le terrain appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur trente-cinq mètres et vingt centimètres (35.20m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant quatre mètres et cinquante centimètres (4.50m).

Du troisième côté, par un autre chemin commun de trois mètres et quatre-vingt-dix centimètres (3.90m) de large, séparant le terrain appartenant aux voisins inconnus de celui présentement décrit, sur vingt-deux mètres et dix-huit centimètres (22.18m) en développement.

Du quatrième et dernier côté, par Bashir Sookhroo, sur soixante-trois mètres et cinquante-deux centimètres (63.52m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **24/11/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

24/11/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

