

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Durgasingh BOYJANAUT**, residing at No. 35, Ste Croix Road, Ste Croix, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Corner of Ste Croix Road & Emille Basset Street, Ste Croix – **DISTRICT:** Port Louis;

(b) **DESCRIPTION:** 1093.80m² (PIN 1116220107);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by **Mr. P. G. Bruno DUMAZEL**, Land Surveyor, on 20/02/2025, registered in Reg LS99/99128921:

"Du premier côté, par « Ste. Croix Road », sur seize mètres et soixante-dix-huit centimètres (16.78m).

Du deuxième côté, partie par Pow Line et en partie par Chu Man Hao, sur une longueur totale mesurant soixante-cinq mètres et trente-sept centimètres (65.37m).

Du troisième côté, partie par « Mamode Hossen Ellam Street », sur douze mètres et quatre-vingt-un centimètres (12.81m) et partie par une courbe, sur une longueur développée mesurant six mètres et vingt-cinq centimètres (6.25m).

Et du quatrième et dernier côté, par « Emille Basset Street », sur soixante et un mètres et quarante centimètres (61.40m)."

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office. Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **19/08/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

19/08/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

