

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Anuraj BABBOO**, residing at Shivaji Road, Melrose, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Shivaji Road, Melrose – **DISTRICT:** Moka;

(b) **DESCRIPTION:** 268.60m² (PIN 1807020065);

(c) **BOUNDARIES** as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Seewanan JHURRY, Land Surveyor, on 24/09/2024, registered in Reg LS99/99125075:

“Du premier côté, par un trottoir longeant « Shivaji Road », sur treize mètres et quarante-cinq centimètres (13.45m).

Du deuxième côté, par les héritiers Moussa Woozeer, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement dix-neuf mètres et quarante-quatre centimètres (19.44m) et huit mètres et trente-sept centimètres (8.37m).

Du troisième côté, Rajan Babboo, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement onze mètres et vingt centimètres (11.20m), deux mètres et quatre-vingt-quatre centimètres (2.84m) et huit mètres et cinquante-quatre centimètres (8.54m).

Et du quatrième et dernier côté, par une sortie de trois mètres et soixante-six centimètres (3.66m) de large séparant le terrain appartenant à Geeta Govind, sur vingt-trois mètres et soixante-quinze centimètres (23.75m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **17/03/2025**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

17/03/2025

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMJAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

