

NOTICE UNDER THE ACQUISITIVE PRESCRIPTION ACT 2018

Notice is hereby given that **Mr. Gianduth JAHUL**, residing at Royal Road, Canton Nancy, has requested me to transcribe a deed of prescription of an immovable property of which the location, description and boundaries are as follows –

(a) **LOCATION:** Canton Nancy – **DISTRICT:** Pamplemousses;

(b) **DESCRIPTION:** 236m² (PIN 1210110174);

(c) **BOUNDARIES as per a memorandum of survey drawn up by Mr. M. S HASAN MIYAN, Land Surveyor, on 12/12/2022, registered in Reg LS99/99107940:**

“Vers le Nord, par le terrain occupe par Avinash Jahul, sur cinq mètres et trente centimètres (5.30m).

Vers l’Est, partie par le terrain occupe par Avinash Jahul et partie par un chemin d’accès, sur quatre lignes, mesurant respectivement neuf mètres et cinq centimètres (9.05m), deux mètres et soixante cinq centimètres (2.65m), trois mètres et cinquante deux centimètres (3.52m) et dix sept mètres et soixante neuf centimètres (17.69m).

Vers le Sud, par Canton Nancy Road, sur neuf mètres et dix neuf centimètres (9.19m).

Vers L’Ouest, par le terrain appartenant à Balram Jheegun, sur trente et un mètres et vingt deux centimètres (31.22m).”

The deed of prescription of the immovable property, together with the memorandum of survey accompanying it, may be inspected at my office.

Any person who claims to be the owner or part owner of, or to have an interest in, the whole or part of the immovable property may, within 3 months as from **19/06/2024**, object to the transcription of the deed of prescription by serving on me and on the occupier a notice of objection setting out the grounds of his objection.

19/06/2024

Me. MOHAMMAD YOUSSEF AUMHAUD
CIVIL LAW NOTARY
HENNESSY TOWER, POPE HENNESSY STREET
PORT LOUIS

